

广安市广安区房地产市场综合监管工作领导小组办公室

关于公布广安市广安区第一批应急物业服务人 备选库的通知

官盛镇、协兴镇、各街道办事处、区级相关部门、市物业协会、各物业服务企业：

为建立健全我区应急物业服务人备选库，根据《四川省物业管理条例》、《关于建立应急物业服务人备选库的通知》等规定，通过公开征集、审核等程序，经研究决定，现将我区第一批应急物业服务人备选库名录公布如下：

- 1、成都德昌行物业服务有限公司
- 2、四川省易美世纪物业管理有限公司
- 3、四川加德物物业管理有限公司
- 4、四川省亿龙物业管理有限公司
- 5、四川佳家乐物业管理有限公司
- 6、重庆市仁德物业服务管理有限公司
- 7、碧桂园生活服务集团股份有限公司
- 8、广安中旺物业服务有限公司
- 9、四川省洁美物业服务有限责任公司
- 10、四川省安和信达物业管理有限公司

- 11、四川省万事兴物业管理有限公司
- 12、四川锦鸿鑫物业服务有限公司
- 13、四川洁居物业服务有限公司
- 14、四川傲锦物业管理有限公司
- 15、四川新静园物业服务有限公司
- 16、广安鼎华市政服务有限公司
- 17、广安天顺物业管理有限公司

应急物业服务人发生下列情形之一的，将其从应急物业服务人备选库清除，自清除之日起两年内不再受理其再次加入应急物业服务人备选库的申请：

（一）物业服务人在年度内累计信用信息记分被扣6分（含6分）以上的；

（二）物业服务人信用等级直接被评为C级的；

（三）拒绝为住宅小区提供应急物业服务的；

（四）在提供应急物业服务期间，单方解除临时物业服务合同，退出物业管理区域的；

（五）在提供应急物业服务期间，发生违反法律、法规、合同约定行为，情节严重的且拒不整改的。

（六）依法可以清除的其他情形。

本名录有效期两年，自发文之日起启用。

广安市广安区房地产市场综合监管领导小组办公室（代章）

2022年12月15日

